

売地

都営三田線『志村三丁目』駅 徒歩15分
東武東上線『上板橋』駅 徒歩15分

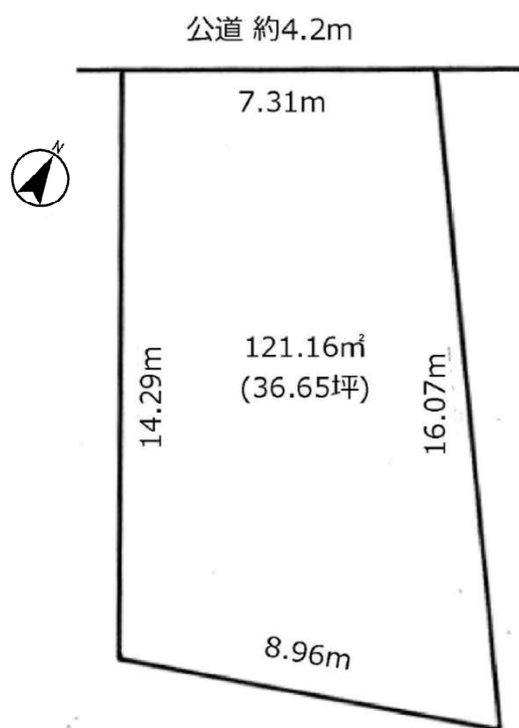
板橋区中台3丁目

日当たり良好！閑静な住宅地！（南側傾斜地）

【生活環境】ファミリーマート 約60m、スーパーベルクス 約550m

【学区】若木小学校 約300m 中台中学校 約650m

価格／4,080万円



物件概要(土地)

住居表示：板橋区中台3-20-9

所在：板橋区中台三丁目

地番：1093番2

地目：宅地

地積：121.16㎡ (36.65坪) 実測

権利：所有権

現況：更地（道路と敷地に高低差があります）

用途地域：第一種中高層住居専用地域

建ぺい率：60%

容積率：200% (170%)

制限：準防火地域 第2種高度地区
宅地造成等規制法区域

接道：北側公道幅員約4.2m

設備：公営上下水道 東京電力 都市ガス

引渡：即

備考：建築、宅地造成工事等を行う際は、行政へ事前相談書の提出等の協議が必要となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※近隣との取決めにより集合住宅の建設は控えることになっています。

株式会社 RECN et

☎ 04-2903-6505

不動産事業部

◆取引形態／売主

埼玉県所沢市緑町2-7-11-2F

☎ 090-3105-9530

担当：難波(ナンバ)

◆手数料／正規

埼玉県知事免許(2)第21890号 公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会

e-mail:nanba@recnet.co.jp